

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 162605
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ДЕМЬЯНА БЕДНОГО, 15

Продается 2 комнатная квартира
14 484 000 рублей

Продается компактная, удобная двухкомнатная квартира на 6 этаже 16-ти этажного клубного дома "Счастье в Мневниках в районе Хорошово-Мневники СЗАО. Квартира-линейка с выходом на лоджию из маленькой комнаты. В квартире отдельный санузел, лоджия застеклена, высота потолков 3,15 метра, под ремонт собственником.

На первом этаже расположены коммерческие помещения, въезд в двухуровневый подземный паркинг, в котором машино-мест столько, сколько квартир в доме. Для подъема на этаж и спуска в паркинг предусмотрено два европейских лифта без машинного отделения. В подъезде просторный вестибюль, при входе организованы колясочные зоны, также установлены домофоны, камеры видеонаблюдения, организовано место для консьержа. Все инженерные системы подключены к пункту диспетчеризации. Закрытый от машин двор благоустроен. Фасад дома облицован фиброцементными панелями, в отделке первого этажа применен натуральный камень и объемная керамика терракотового цвета. Развитая инфраструктура района Хорошово-Мневники с разнообразием объектов деловой, культурной, торговой и социальной направленности делает жизнь в районе комфортной и благоустроенной. Также это один из наиболее экологически чистых районов столицы, где вблизи находятся уютные парки и скверы, набережная Москва-реки, всего три километра до природного заповедника Серебряный бор. Транспортная доступность - рядом станции метро Полежаевская и Хорошово, для автолюбителей беспрепятственный выезд на Ленинградский проспект, Звенигородское шоссе, до ТТК - 4,5 км.

Тип сделки	Продажа	Общая площадь	56.9 м ²
Тип недвижимости	Жилая	Тип парковки	Многоуровневая
Подтип	Квартира	Ремонт	Отсутствует
Кухня	9 м ²	Год постройки	2018 г.
Тип продажи	Вторичка	Название ЖК	ЖК Счастье в Мневниках
Тип сделки	Свободная продажа	Комнат в сделке	2
Метро	Хорошёво	Пассажирских лифтов	1
Путь до метро	Пешком	Грузовых лифтов	1
Время до метро	12 мин.	Лоджия	1
Этаж	6	Раздельный санузел	1
Этажей	16	Мусоропровод	Да
Количество комнат	2	Тип дома	Монолит
Комнаты	20.8-14 м ²	Ипотека	Да
Высота потолков	3.15 м.	Вид из окон	Двор
Площадь комнат	34.8 м ²	Добавлено	2018-12-19 12:07:59



